

RÉSZLETES PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Széchenyi István Egyetem a továbbiakban Kíró

egyfordulós nyílt pályázat

keretében bérbe kívánja adni a :

- Széchenyi István Egyetem „C” Tanulmányi épület 9026 Győr, Egyetem tér 1.
- Széchenyi István Egyetem „D” Tanulmányi épület 9026 Győr, Egyetem tér 1.
- Hegedűs Gyula Kollégium 9026 Győr, Egyetem tér 1.
- Multifunkcionális épület 9026 Győr, Egyetem tér 1.
- Öveges Kálmán Gyakorló Általános Iskola 9022 Győr, Gárdonyi Géza u. 2-4.
- Pattantyús épület 9022 Győr, Gárdonyi Géza u. 10.

épületeiben **7 db SNACK AUTOMATA** elhelyezésére kijelölt, összesen kb. 3,5 m² alapterületet.

A részletes tájékoztató

A pályázat benyújtásához szükséges adatlapokat a jelen részletes pályázati felhívás tartalmazza, melynek átvétele, és a benne foglaltak tudomásul vétele a részvétel elengedhetetlen feltétele.

A bérlet időtartama

A szerződés aláírásának napjától 2024. december 31. napjáig. A Kíró fenntartja magának az indoklás nélküli felmondási jogot 15 napos felmondási határidővel.

A Bérlővel szemben támasztott személyi feltételek

- Számláján (számláin) a pénzügyi igazolás kibocsátást megelőző egy évben 60 napot meghaladó sorban állás nem volt.

Igazolandó: A pályázat beadási határidejét megelőző 15 napon belül kiállított pénzügyi igazolással (igazolásokkal)

- Lejárt köztartozása nincs, vagy arra halasztást kapott.

Igazolandó: NAV igazolás, vagy nyilatkozat, hogy a pályázó szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

- A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel és Kíróval szemben lejárt tartozása nincsen, és a pályázat megjelenését megelőző 1 éven belül 60 napot meghaladó lejárt tartozása nem volt.

Igazolandó: A pályázó nyilatkozata

A Bérlemény működésével kapcsolatos feladatok és elvárások

A Bérbeadó a bérlemény használatát naponta 0.00 órától 24.00 óráig biztosítja. A bérlemény használatáért a bérlő havidíjat fizet. A bérlemény kizárólag **SNACK AUTOMATA** elhelyezésére használható fel.

A Bérleti díj minimum nettó 24.960,- Ft/gép/hó, mely tartalmazza a bérleti idő alatt felhasznált energiaellátás költségeit.

Bérbeadó kizárólag az áramforrást tudja biztosítani.

Amennyiben Bérlő más helyre szeretné áthelyezni az automatát, mint Bérbeadó javasolja, és az általa választott terület az automata elhelyezésére energiaellátás hiányában nem megfelelő, akkor a csatlakozás kialakítását, illetve az áthelyezést Bérlő saját költségén végzi.

Pályázati anyag tartalma

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a Kíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadva, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat:

1. A pályázati kísérőlapot a Részletes pályázati dokumentáció átvételéről, mellékelve a pályázati dokumentáció megkérését igazoló bizonylatot *(1. számú formanyomtatvány)*.
2. A pályázó azonosító adatait *(nem magánszemély esetében 2/a. számú-, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány)*.
3. A pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott bérleti díjat HUF/gép/hó *(3. számú formanyomtatvány)*.
4. A 30 napnál nem régebbi eredeti igazolásokat arról, hogy a pályázónak nincs adó-, vám-, társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása, vagy a pályázó nyilatkozatát arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Konzorciumi pályázat esetén az igazolásokat konzorciumi tagonként kell benyújtani *(4. számú formanyomtatvány)*.
5. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát.
Bérbeadó fenntartja, hogy kötelezheti Bérlőt az automaták elszállítására, illetve szüneteltetheti a szerződést. *(5. számú formanyomtatvány)*.
6. A nem magánszemély pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve - önkormányzat esetében - adósságrendezési eljárás ellene nem indult. A nyilatkozatokat konzorciumi pályázat esetén konzorciumi tagonként külön-külön kell megtenni *(6. számú formanyomtatvány)*.

7. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, a mellékelt bérleti szerződéstervezetet elfogadja (7. számú formanyomtatvány).
8. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (8. számú formanyomtatvány).
9. A pályázó titoktartási nyilatkozatát (9. számú formanyomtatvány).
10. A pályázó(k) személyi alkalmasságát igazoló iratok másolata (10. számú formanyomtatvány).
11. A konzorciumi megállapodás, ha a pályázó konzorciumot köt (11. számú formanyomtatvány).
12. A nem természetes személy pályázó nyilatkozata az átlátható szervezet vonatkozásában (12. számú formanyomtatvány).
13. Kérjük csatolni a pénzüintézeti igazolásokat.

A pályázati ajánlatok benyújtásának helye és módja

Az ajánlatokat kérjük a Széchenyi István Egyetem Egyetemi Szolgáltató Központ, 9026 Győr, Egyetem tér 1. Új-tudástér épület 106. iroda címre megküldeni, vagy e-mailben PDF. formátumban cégszerűen aláírva a horvath.szabina@sze.hu e-mail címre. Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

A pályázati ajánlatok benyújtásának határideje (ajánlattételi határidő)

2021. április 12.

Az ajánlati kööttség

Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak egy érvényes ajánlat esetén a Kiíró felhívására módosíthatók, de a korábban megajánlott bérleti díj nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

A pályázó ajánlati kööttsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott benyújtási határidő lejártától számított 30 napig kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezen időponton belül a pályázatot megnyert ajánlattevővel szerződést köt.

Az elbírálási határidőt a Kiíró egy alkalommal legfeljebb harminc nappal meghosszabbíthatja. Amennyiben Kiíró a pályázat elbírálási határidejét meghosszabbítja, pályázó ajánlati kööttsége annak függvényében meghosszabbodik.

Az ajánlattevő a szerződéskötésig köoteles titokban tartani ajánlata tartalmát, köoteles továbbá a pályázati eljárás befejezését követően is bizalmasan kezelni a Kiíró által a rendelkezésére bocsátott minden tényt, információt, adatot, azokról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat. Ez a tilalom nem zárja ki a finanszírozó bankokkal, konzorcionális ajánlat esetén a konzorciumi résztvevőkkel, valamint az ajánlattevő meghatalmazott jogi képviselőjével, illetve az ajánlat elkészítéséhez az ajánlattevő által igénybe vett, felhatalmazással rendelkező egyéb szakértővel való kapcsolattartást, a titoktartási köoteleszettség azonban e személyekre is kiterjed.

A Kiíró a pályázók számát a pályázatok bontásáig, az ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig köteles titkosan kezelni, arról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton részt vevőknek nem adhat.

A pályázatok elbírálása

A pályázati ajánlatok elbírálásról a Kiíró Elnöke és Kancellárja által felkért Értékelő Bizottság dönt.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor figyelembe vett szempontok: **a megajánlott nettó bérleti díj/gép/hó összege alapján dönt.**

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be;
- a pályázó a pályázatot és a Részletes pályázati felhívásban lévő valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen, feltételek támasztása nélkül aláírta (gazdálkodó szervezet esetén cégszerű aláírás);
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a Kiíró által a Részletes pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, további feltételek támasztása nélkül, kitöltve, elfogadólag, aláírva, a meghatározott mellékletekkel együtt benyújtja. (A formanyomtatványokban megfogalmazott szövegre vonatkozó kézírással vagy más módon tett kiegészítés esetén a formanyomtatvány nyilatkozat egésze érvénytelen.)
- Ajánlatát folyamatos sorszámozással és tartalomjegyzékkel ellátva, valamennyi oldalát igazolt képviselője aláírásával ellátva nyújtja be.
- A Kiíró a pályázók számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint jogosult a pályázatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a pályázóktól felvilágosítást kérni.
- A hiányok pótlása - melynek során a pályázatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet - csak arra irányulhat, hogy a pályázat megfeleljen a pályázati felhívás vagy a jogszabályok előírásainak.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- ha nem felel meg a pályázati kiírásban és a jogszabályokban foglaltaknak. Az érvénytelen pályázatot benyújtó ajánlattevő a pályázati eljárásban, illetve annak további szakaszában nem vehet részt.
- ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben nem felel meg.
- és ezáltal **eredménytelen** a pályázati eljárás, ha a pályázat elbírálásakor az összeférhetetlenségi szabályokat megsértették, illetve ha valamelyik ajánlattevő az

eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követett el.

Ha az ajánlattevő vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsértette, a kiíró az ajánlatot érvénytelennek nyilváníthatja.

A Kiíró a pályázók számát a pályázatok bontásáig, az ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig köteles titkosan kezelni, arról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton részt vevőknek nem adhat.

A Kiíró fenntartja jogát, hogy eredménytelennek nyilvánítsa a pályázatot, ha

- nem érkezett érvényes pályázati ajánlat
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek
- a legjobb érvényes ajánlat elfogadása esetén a Kiírónak olyan szerződést kellene kötni, amely nem biztosítja a Kiíró számára az elvárható előnyöket.
- nyertes ajánlattevő visszalépése esetén, vagy ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti és ezért a Kiíró a szerződéstől elállt, vagy a felek megszüntették, vagy felbontották azt, Kiíró jogosult a soron következő ajánlattevővel – amennyiben annak ajánlata a Kormányrendelet előírásainak és pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelő – szerződést kötni vagy az ajánlati kötöttség lejárta után új pályázatot kiírni.
- a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő letelte előtt visszavonja. Erről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken és módon az ajánlattételi határidő lejárta előtt köteles hirdetményt megjelentetni

Eredményhirdetés


A Kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követően haladéktalanul, de legkésőbb nyolc napon belül közli valamennyi ajánlattevővel.

A bérleti szerződés megkötése

A Kiíró a pályázat nyertesével legkésőbb az ajánlati kötöttség lejárata napjáig a bérleti szerződést megkötöti.

A jelen pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a horvath.szabina@sze.hu e-mail címen.

Győr, 2021. 03. 11.


Dr. Kovács Zsolt
Széchenyi István Egyetem
kancellár




Dr. Filep Bálint
Széchenyi István Egyetem
elnök

